

**UCHWAŁA nr XXXIII/359/2023**

**Rady Gminy Tuchomie**

z dnia 28 grudnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Tuchomie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)

Rada Gminy Tuchomie uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Tuchomie. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice gminy Tuchomie.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tuchomie.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy  
*[Podpis]*  
**Wiesław Bezhubka**

## **UZASADNIENIE**

**do uchwały nr XXXIII/359/2023**

**Rady Gminy Tuchomie**

**z dnia 28 grudnia 2023 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Tuchomie**

### **a) istniejący stan**

Obecnie dla obszaru gminy Tuchomie brak jest obowiązującego planu ogólnego.

### **b) wyjaśnienie potrzeb i celu podjęcia uchwały**

Niniejszą uchwałę przygotowano w związku z nowelizacją ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która nałożyła na gminy obowiązek sporządzenia planu ogólnego o zasięgu całej gminy. Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego i zastąpi obecnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tuchomie, jako dokument z którym badana będzie zgodność planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy.

### **c) wykazanie różnic między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym**

Aktualnie dla obszaru gminy Tuchomie obligatoryjnie obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (nie będące aktem prawa miejscowego), które utraci ważność po wejściu w życie obligatoryjnego planu ogólnego (stanowiącego akt prawa miejscowego).

### **d) źródła finansowania**

Środki na ten cel zostały zabezpieczone w budżecie gminnym na rok 2024 i 2025.

*Sporządziła: Natalia Świtalska*

